

*Gérce Község Önkormányzata
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. augusztus 24-én tartott nyilvános testületi üléséről

<u>34/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> gördülő fejlesztési terv (ivóvíz ágazat) elfogadása	Z1
<u>35/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> a településrendezési illeszkedés követelményei megállapítása	Z1
<u>36/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> külterületi ingatlanok értékesítése	D7
<u>37/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> zártkerti ingatlan értékesítése	D7
<u>38/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> „Gércei Öregfiúk” Sport Egyesület támogatása	Z1
<u>39/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> Polgárőr Egyesület támogatása	Z1
<u>40/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> Vízközmű vagyonátadása a Magyar Állam részére	D7
<u>41/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> Pénzeszköz átadás bejáró gyermekek után Vásárosmiske	Z1
<u>42/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> Pénzeszköz átadás bejáró gyermekek után Vashosszúfalu	Z1
<u>43/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> Pénzeszköz átadás bejáró gyermekek után Bögte	Z1
<u>44/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz csatlakozás	Z1
<u>45/2022.(VIII.24.) testületi határozat:</u> Szék kárpitozás megrendelése Művelődési házba	Z1
5/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2021. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról	L0
6/2022. (VIII 31.) önkormányzati rendelet az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól	G1

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. augusztus 24-én /szerda/ 16.00 órai kezdettel a Gérce Község Önkormányzata hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kovács László polgármester,
Boros Miklós, Fábsics Klára,
Gampel László Tivadar települési képviselők,

Tanácskozási joggal meghívott: Szabó Andrásné jegyző

Igazoltan hiányzik: Rácz Péter alpolgármester, Bagoly András és Szélessy Zoltán települési képviselő

Kovács László polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Ezt követően a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület megválasztott 7 tagja közül 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és megnyitotta azt. Javaslatára a képviselő-testület a meghívóban szereplő, következő napirendet fogadta el:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1./ A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása | Kovács László
polgármester |
| 2./ Az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása | Kovács László
polgármester |
| 3./ Ivóvízellátási rendszer gördülő fejlesztési terv elfogadása | Kovács László
polgármester |
| 4./ Építési illeszkedési követelmények megállapítása | Dummel Ottó
főépítész |
| 5./ Ingatlan vásárlási kérelmek | Kovács László
polgármester |
| 6./ Időszerű feladatok | Kovács László
polgármester |

Kovács László polgármester napirend előtt beszámolt a képviselő-testület lejárt határidejű határozatai végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb döntésekről, eseményekről. A falunap és az augusztus 20-i ünnepség jól sikerült. A játszótér beruházás elkezdődött, jól halad a munka.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a polgármester beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

1./ Napirendi pont

Kovács László polgármester ismertette a rendelet tervezetét, melyet a képviselők előzőleg kézhez kaptak és áttanulmányoztak.

Szabó Andrásné jegyző elmondta, hogy a rendelet módosítására azért van szükség, mert sajnós az idei évben kevesebb a települési támogatásra fordítható összeg. A tervezet szerint a karácsonyi támogatásra csak az 6 év alatti illetve óvodás gyermeket nevelő családok lennének jogosultak. A rendeletet módosítani kellene azért is, mert az Atroplus Kft. már január 1-től kezdődően megemelte az étkezés díjait, így a rendelet mellékletében az intézményi térítési díjak összegét is meg kellene emelni.

Kovács László polgármester miután kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

GÉRCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2022. (VIII 31.) önkormányzati rendelete

A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2021.(VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2./ Napirendi pont

Kovács László polgármester ismertette a rendelet tervezetét, melyet a képviselők előzőleg kézhez kaptak és áttanulmányoztak. Elmondta, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) b) pontjának értelmében értelmében:” A települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik: a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása”. A fenti jogszabályi felhatalmazás alapján került a rendelet megalkotásra. Miután kérdés és hozzászólás nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet a rendelet elfogadására.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

GÉRCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2022. (VIII 31.) önkormányzati rendelete

az avar és kerti hulladék égetésének szabályairól
/A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

3./ Napirendi pont

Kovács László polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Vasivíz Zrt. elkészítette a 15 éves gördülő fejlesztési tervet az ivóvíz ágazatra vonatkozóan. A terveket a képviselők előzőleg már kézhez kapták és áttanulmányozták. Ezek a 2023-2037. időszakra tartalmazzák a tervezett beruházásokat, felújításokat és pótlásokat. A Vasivíz Zrt. vállalta a tervek szeptember 30-ig történő benyújtását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz, ha azokat a képviselő-testület elfogadja, és augusztus 31-ig megküldi a Zrt. részére. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolt a gördülő fejlesztési terv elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

34/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Vasivíz Zrt. által elkészített 15 éves gördülő fejlesztési tervet a V015 jelű Gérce ivóvíz-ellátási rendszerre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács László polgármester

4./ Napirendi pont

Kovács László polgármester ismertette a Dummel Ottó önkormányzati főépítész által készített előterjesztést és határozati javaslatot, melyet a képviselők előzőleg már kézhez kaptak és áttanulmányoztak. Javasolta a szakember által készített határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

35/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési illeszkedés követelményeit az alábbiak szerint állapítja meg:

1. 847/46 hrsz.-ú építési telekre:

- Építési övezet: Szabadon álló beépítésű kertvárosias lakóterület (Lke-sz)

- Megengedett legnagyobb beépítettség: 35%
- Megengedett legkisebb/legnagyobb beépítési magasság: 3,25/4,5 m
- Legkisebb kialakítható telekméret: 600 m²
- Legnagyobb szintterületi mutató: 0,6 m²/m²
- Legkisebb zöldfelületi mérték: 50%

Építhető lakások száma:

- 600-750 m² közötti telken legfeljebb egy,
- 751-1200 m² közötti telken legfeljebb két,
- 1201 m² feletti telken további 600 m² telekterületenként további 1-1 db lakás/egység építhető.

2. 99/5 hrsz.-ú építési telekre:

- Építési övezet: Szabadon álló beépítésű településközponti intézmény terület (Vt-sz)
- Megengedett legnagyobb beépítettség: 60%
- Megengedett legkisebb/legnagyobb beépítési magasság: 4,5/9 m
- Legkisebb kialakítható telekméret: 600 m²
- Legnagyobb szintterületi mutató: 1,8 m²/m²
- Legkisebb zöldfelületi mérték: 20 %
- Az előkert mélysége: 16 m
- Önálló rendeltetések száma: 1 db

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács László polgármester
Szabó Andrásné jegyző

5./ Napirendi pont

Kovács László polgármester ismertette a képviselőkkel a Gérce 029 hrsz-ú 1859 m², 034/1 hrsz-ú 921 m², 035 hrsz-ú 4615 m² és a 036 hrsz-ú 1583 m² nagyságú külterületi ingatlanokról készült értékebecslést. A területek értékebecslés szerinti értéke összesen 890.820,-Ft. Szélessyné Farkas Tünde Erzsébet vételi ajánlatában 1.000.000,-Ft vételárat ajánlott a területekért, valamint a felmerülő költségek kifizetését. Javasolta mindezek alapján 1.070.000,-Ft vételár megállapítását.

A képviselő-testület rövid egyeztetést követően a javasolt összeggel és a területek eladásával egyetértve, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

36/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Gérce 029 hrsz-ú 1859 m², 034/1 hrsz-ú 921 m², 035 hrsz-ú 4615 m² és a 036 hrsz-ú 1583 m² nagyságú külterületi ingatlanokat eladja Szélessyné Farkas Tünde Erzsébet 9600 Sárvár Berzsenyi Dániel utca 20. A. ép. 2. ajtó szám alatti lakosnak mindösszesen 1.070.000,-Ft azaz Egymillió-hetvenezer forint vételárért.

A vételáron felül a vevőt terheli minden felmerülő költség (tulajdoni lap, ügyvédi költség, földhivatali eljárás költsége stb.)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: szerződés megkötésére 2022. szeptember 30.

vételár megfizetésére: a kifüggesztés lejárát követő 15. nap

Kovács László polgármester ismertette a képviselőkkel Németh Endréné kérelmét, mely szerint az önkormányzat tulajdonát képező 2038/1 hrsz-ú zártkerti ingatlant szeretné megvásárolni az önkormányzattól. Az ingatlan nyilvántartásban rétként szerepel, a terület összesen 1595 m² nagyságú. Másik kérelmező is volt az ingatlan vételére, de ő időközben visszavonta a kérelmét. Kérdés el akarja-e adni az önkormányzat a területet, először is értékebecslést kell készíteni, ha eladásra kerülne. A kérelmezővel egyeztetni kell, hogy a vételi áron felül, minden felmerülő költséget vállal-e?

A képviselő-testület tagjai egyöntetűen úgy foglaltak állást, hogy az értékebecslés függvényében, de minimum 100,-Ft/m² áron adja el az ingatlant a kérelmező részére, azzal a kikötéssel, hogy minden felmerülő költség a vevőt terheli.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

37/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 2038/1 hrsz-ú 1595 m² nagyságú rét művelési ágú zártkerti ingatlant Németh Endréné 9672 Gérce, Árpád u. 11. szám alatti lakos részére értékesíti az értékebecslés függvényében, de minimum 100,-Ft/m² áron, azzal a kikötéssel, hogy minden felmerülő költség úgymint: értékebecslés, ügyvéd, földhivatal a vevőt terheli. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vevővel történő egyeztetésre.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Kovács László polgármester

6./ Napirendi pont

Kovács László polgármester ismertette a „Gércei Öregfiúk” Sport Egyesület elnökének kérelmét, mely szerint az önkormányzat anyagi támogatását kéri a 2022-es évben is működési, fenntartási kiadásaihoz, valamint sportrendezvényük megszervezéséhez. Javasolta 100.000,-Ft támogatás megállapítását az egyesület részére.

A képviselő-testület egyetértve az elhangzott javaslattal 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

38/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Gércei Öregfiúk” Sport Egyesület működési költségeihez 100.000,-Ft támogatást biztosít a 2022. évi költségvetése terhére. A támogatás utalása - utólagos elszámolás mellett – a „Gércei Öregfiúk” Sport Egyesület 11747037-21453070 számú számlájára történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 10.

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester ismertette a Gércei Polgárőr Egyesület elnökének kérelmét, mely szerint az önkormányzat anyagi támogatását kéri a 2022-es évben az egyesület működéséhez. Javasolta a kért 100.000,-Ft támogatás megállapítását az egyesület részére.

Gampel László Tivadar képviselő: véleménye szerint a támogatási szerződésbe kerüljön bele, hogy az egyesület 2 fő polgárőr részvételével biztosítja a községi rendezvényeket, temetéseket.

Kovács László polgármester: az előző szerződésekben is szerepelt ez a kitétel, annak ellenőrzése viszont nem megoldott.

A képviselő-testület egyetértve az elhangzott javaslattal 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

39/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gércei Polgárőr Egyesület működési költségeihez 100.000,-Ft támogatást biztosít a 2022. évi költségvetése terhére. A támogatás utalása - utólagos elszámolás mellett – Gércei Polgárőr Egyesület 72100282-11040718 számú számlájára történik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester tájékoztatta a testületet, hogy a Vasivíz Zrt. tájékoztatást küldött az önkormányzatok részére a tulajdonukban lévő vízközmű rendszer integrációjával kapcsolatban. A tájékoztató levél, illetve az előterjesztés a képviselő-testület tagjai részére kiküldésre került, azt áttanulmányozhatták. Elmondta, hogy beszélt a környező települések polgármestereivel, akik azon az állásponton vannak, hogy a víziközmű vagyont át kellene adni a Magyar Állam részére. Amennyiben a

rendszer felújítására lenne szükség, azt az önkormányzat nem tudná finanszírozni. Javasolta, hogy Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete határozza el az alábbiakat: „Az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak a Magyar Állam részére történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban részt kíván venni. „

A képviselő-testület a javaslattal egyetértve 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

40/2022.(VIII.24.) testületi határozat

1. Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - 1 a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
 - 2 az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Vasivíz Zrt. Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 19. (Víziközmű szolgáltató megnevezése) fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - 3 az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilván tartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester elmondta, hogy az önkormányzat a társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyerekek utaztatásának támogatása jogcímen az első 8 hónapra a tevékenységi napló alapján kiszámított 3 vashosszúfalui bejáró gyermek után 567.000,-Ft, a 3 vásárosmiskei bejáró gyermek után 567.000,-Ft, az 1 bögötei bejáró gyermek után 189.000,-Ft támogatásban részesült a központi költségvetésből.

Gérce, mint gesztor önkormányzat volt jogosult igényelni a támogatást, de ezt az összeget át kell utalni az érintettek részére, hisz ott történik a felhasználás és az elszámolás is. Kérte az ezzel kapcsolatos döntés meghozatalát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

41/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése értelmében a társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyerekek utaztatásának támogatása jogcímen, a 2022. első 8 hónapra kapott működési költségvetési támogatásból Vásárosmiske Község Önkormányzata részére 567.000,-Ft átutalásra kerül.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Kovács László polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

42/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése értelmében a társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyerekek utaztatásának támogatása jogcímen, a 2022. első 8 hónapra kapott működési költségvetési támogatásból Vashosszúfalu Község Önkormányzata részére 567.000,-Ft átutalásra kerül.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Kovács László polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

43/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntése értelmében a társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyerekek utaztatásának támogatása jogcímen, a 2022. első 8 hónapra kapott működési költségvetési támogatásból Bögöte Község Önkormányzata részére 189.000,-Ft átutalásra kerül.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester ismertette a képviselő-testülettel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2023. évi fordulójának pályázati felhívását, az általános szerződési feltételeket.

A képviselő-testület tagjai javasolták az ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozást és a pályázat kiírását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

44/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához. Kijelenti, hogy az általános szerződési feltételeket elfogadja és kötelezettséget vállal a pályázat kiírására, elbírálására és a támogatás megállapítása esetén annak folyósítására. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester ismertette Lékai Gábor egyéni vállalkozó árajánlatát a művelődési házban lévő, 50 db szék kárpitozására. Az árajánlat alapján 250.000,-Ft lenne a székek kárpitozása anyag és munkadíjjal együtt. Javasolta a munka megrendelését.

A képviselő-testület tagjai egyetértve a polgármester javaslatával 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

45/2022.(VIII.24.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete 50 db szék kárpitozásával Lékai Gábor egyéni vállalkozót (9600 Sárvár, Alkotmány utca 13.) bízta meg az árajánlata szerinti bruttó 250.000,-Ft vállalási díjért.

Határidő: azonnal


Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester megköszönte a megjelenést, a nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.


Kovács László
polgármester




Szabó Andrásné
jegyző