

Gérce Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. január 26-án tartott nyilvános testületi üléséről

- 1/2022.(I.26.) testületi határozat: Magyar Falu program keretében játszótér fejlesztése pályázat benyújtása **Z1**
- 2/2022.(I.26.) testületi határozat: Magyar Falu program keretében közösségi tér fejlesztése pályázat benyújtása **Z1**
- 3/2022.(I.26.) testületi határozat: Polgármester tiszteletdíjának megállapítása **B13**
- 4/2022.(I.26.) testületi határozat: Gérce 99/5 hrsz-ú ingatlanon kerítés építésének megrendelése **Z1**
- 5/2022.(I.26.) testületi határozat: Gérce műfüves kispálya karbantartási szerződése **Z1**
- 6/2022.(I.26.) testületi határozat: Orvosi rendelő gázkazán cseréjének megrendelése **Z1**
- 7/2022.(I.26.) testületi határozat: Megállapodás Gérce 99/5 hrsz-ú ingatlanon lévő romos épület bontására **Z1**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. január 26-án /szerda/ 17.00 órai kezdettel a Gérce Község Önkormányzata hivatalos helyiségében megtartott üléséről.

Jelen vannak: Kovács László polgármester,
Rácz Péter alpolgármestert,
Bagoly András, Boros Miklós,
Fábsics Klára, Gampel László Tivadar,
Szélessy Zoltán települési képviselők,

Tanácskozási joggal meghívott: Szabó Andrásné jegyző

Kovács László polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Ezt követően a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület megválasztott 7 tagja közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és megnyitotta azt. Javaslatára a képviselő-testület a meghívóban szereplő, következő napirendet fogadta el:

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1./ Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének első olvasata | Kovács László
polgármester |
| 2./ Magyar Falu Program keretében pályázatok benyújtása | Kovács László
polgármester |
| 3./ Polgármester tiszteletdíjának megállapítása | Rácz Péter
alpolgármester |
| 4./ Időszerű feladatok | Kovács László
polgármester |

Kovács László polgármester napirend előtt beszámolt a képviselő-testület lejárt határidejű határozatai végrehajtásáról és a két ülés között történt fontosabb döntésekről, eseményekről.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület a polgármester beszámolóját egyhangúlag elfogadta.

1./ Napirendi pont:

Kovács László polgármester elmondta, hogy elkészült a költségvetés tervezete, melyet a képviselők előzőleg kézhez kaptak és áttanulmányoztak. Ez az első alkalom, hogy tárgyalja a testület az idei év költségvetési elképzeléseit. A legfontosabb, hogy a képviselő-testület megismerje a lehetőségeket. Ismertette az önkormányzat 2022. évi költségvetési tervezetének bevételi és kiadási előirányzatait, az egyes kormányzati funkciókra tervezett előirányzatokat. A bér és járulék költségek, valamint a dologi kiadások az elmúlt évi teljesítések, valamint a kötelező emelések alapján kerültek betervezésre. A tartalék összege az, amiből lehet a képviselők által szükségesnek tartott beszerzéseket, esetlegesen beruházásokat megvalósítani.

Kovács László polgármester javasolta, hogy a beterjesztett 2022. évi költségvetés további tárgyalását a következő februári testületi ülésen folytassák.

A képviselő-testület a 2022. évi költségvetés tárgyalásának a februári képviselő-testületi ülésre történő elnapolásával egyhangúlag egyetértett.

2./ Napirendi pont:

Kovács László polgármester elmondta, hogy megjelentek a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázati kiírások, így az óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése pályázat is. A pályázat az elmúlt évben benyújtásra került, sajnos támogatásban nem részesült. Javasolta a pályázat ismételt benyújtását.

A képviselő-testület tagjai egyetértve a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

1/2022.(I.26.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése” című MFP-OJKJF/2022 kódszámú pályázatot Gérce Kossuth utca (771/4 hrsz, kivett közterület) alatt lévő játszótér felújítására bruttó 8.045.831,-Ft összeg-ben nyújtja be, ebből igényelt pályázati támogatás összege: 5.997.575,-Ft. A képviselő-testület vállalja a beruházás megvalósításához szükséges 2.048.256,-Ft önerő biztosítását 2022. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2022. február 8. pályázat benyújtására

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében lenne lehetőség pályázatot benyújtani a Művelődési ház, mint közösségi tér fejlesztésére, ennek keretében az épület belső festésére, valamint egy külső tér térburkolására. Ismertette a pályázat benyújtásához kért árajánlatokat, valamint javasolta a pályázat beadását.

A képviselő-testület tagjai egyetértve a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozták:

2/2022.(I.26.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy - a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című MFP-ÖTIK/2022/5 kódszámú közösségi terek fejlesztése pályázatot Gérce Kossuth utca 88/a. szám, 99/1 hrsz alatt lévő Művelődési ház, közösségi tér felújítására bruttó 12.478.901,-Ft összeg-ben nyújtja be, ebből igényelt pályázati támogatás összege: 9.088.049,-Ft. A képviselő-testület vállalja a beruházás megvalósításához

szükséges 3.390.852,-Ft önerő biztosítását 2022. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2022. február 12. pályázat benyújtására

Felelős: Kovács László polgármester

3./ Napirendi pont:

Rácz Péter alpolgármester részletesen ismertette az előterjesztést. Az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVIII. törvény 26. § (1)-(2) bekezdése – 2022. január 1. napi hatállyal - módosította Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (1) - (2) és (4) bekezdését a következők szerint:

„(1) A főpolgármester megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 500 000 forint. A főpolgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott költségtérítésre, valamint a minisztert jogszabály alapján megillető egyéb juttatásokra jogosult.

(2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 300 000 forint

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

a) 40%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;

b) 50%-a az 501-1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

c) 55%-a az 1501-2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

d) 60%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

e) 65%-a az 5001-10 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

f) 75%-a a 10 001-30 000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

g) 85%-a a 30 000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.”

Az (5) bekezdés alapján a társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat (a tiszteletdíj határozattal történő megállapítását követően). A Mötv. alapján járó tiszteletdíjat határozattal meg kell állapítani, és ezt követően kerülhet sor a tiszteletdíjról történő lemondásra.

A népességnyilvántartás adatai szerint Gérce község lakossága 2021. január 1-én 1155 fő.

A fenti szabályok alapján Kovács László társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának havi összege: bruttó 325.000 forint.

Az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján a főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Ez az összeg havonta bruttó 48.750.-Ft.

A polgármesternek a napirendi pont tárgyalásakor be kell jelenteni a személyes érintettségét (Mötv. 49. § (1) bekezdés). A kizárásról az érintett kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. Törvényes és gyakran alkalmazott eljárás, ha a polgármester bejelenti személyes érintettségét és saját elhatározásából nem vesz részt a döntéshozatalban.

Kovács László polgármester bejelentette, hogy a tiszteletdíj megállapításában személyesen érintett és nem kíván részt venni a szavazásban.

Rácz Péter alpolgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a polgármester tiszteletdíját 2022. január 1-től 325.000,- Ft-ban, költségtérítését a tiszteletdíjának 15%-ában 48.750,- Ft-ban állapítsa meg az említett jogszabályok alapján.

A képviselő-testület ez elhangzott javaslattal egyetértve 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2022.(I.26.) testületi határozat

Gérce község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Kovács László társadalmi megbízatású polgármester 2022. január 1-től - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján - havonta bruttó 325.000,- Ft tiszteletdíjra jogosult. Gérce község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács László társadalmi megbízatású polgármester költségtérítését 2022. január 1-től havi bruttó 48.750.-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: 2022. január 1-től

Felelős: Rácz Péter alpolgármester
számfejtés kapcsán: Szabó Andrásné jegyző

4./ Napirendi pont:

Kovács László polgármester mivel még nincs elfogadott költségvetése a településnek, annak elfogadása előtt kellene a tervezetben szereplő felhalmozási kiadások előirányzatát nevesíteni és eldönteni, hogy a rendelkezésre álló összegből milyen fejlesztéseket tud az önkormányzat megvalósítani az idei évben. Elmondta, hogy bejegyzésre került a földhivatalba az önkormányzat által megvásárolt 99/5 hrsz-ú, 2098 m2 nagyságú, belterületi ingatlan. Az ingatlan kerítésére kért árajánlatot ismertette, mely szerint az 56 méter kerítés építése (3D táblás kerítés 4 mm anyagvastagsággal, 1,7 m magasan, horganyzott kivitelben, szegélybetonnal) bruttó 1.102.068,-Ft-ba kerülne. Véleménye szerint a munkát mielőbb meg kellene rendelni, hisz az árak folyamatosan emelkednek az árajánlat szerinti ár 2022.03.30-ig érvényes.

A képviselő-testület egyetértve a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2022.(I.26.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete a GOMBOR 2008 Bt-t (9685 Szemenye, Fő utca 7/A.) bízza meg – árajánlata alapján – a Gérce 99/5 hrsz-ú ingatlanon lévő kerítés építés munkáival bruttó 1.102.068,-Ft vállalkozási díjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, a munka megrendelésére.

Határidő: 2022. március 30.

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy mivel az idei évre nincs érvényes szerződése az önkormányzatnak a műfüves pálya karbantartására, több helyről is kért árajánlatot. Egy árajánlatot kapott Ávár Zsolt egyéni vállalkozótól, melyet ismertetett. Az árajánlat szerinti 250.000,-Ft jóval kedvezőbb ár, mint amit eddig az önkormányzat fizetett az éves kötelező karbantartásért. Javasolta az árajánlat elfogadását és a szerződés mielőbbi megkötését, hisz az évenkénti ellenőrzéshez szükséges a karbantartási szerződés megléte, a karbantartás szakszerű elvégzése.

A képviselő-testület egyetértve a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2022.(I.26.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ávár Zsolt egyéni vállalkozót (9738 Tömörd, Fő u. 13.) bízta meg – árajánlata alapján – a Gérce Sportpályán lévő 22x42 méter nagyságú műfüves kispálya karbantartásával bruttó 250.000,-Ft vállalkozási díjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, a munka megrendelésére.

Határidő: 2022. március 30.

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester sajnos egy előre nem tervezett kiadás is felmerült már az év elején. Az orvosi rendelőben lévő kazán elromlott és sajnos nincs lehetőség a javítására, így mielőbb szükséges egy új kazán beszerzése. A beszerzett árajánlat szerint a gázkazán beszereléssel, beüzemeléssel együtt bruttó 390.152,-Ft-ba kerül. Ebben a téli időben az orvosi rendelő nem maradhat fűtés nélkül, a gázkazán cseréjére a fedezetet a 2022. évi költségvetésben biztosítani kell, a munkát azonnal meg kell rendelni.

A képviselő-testület egyetértve a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2022.(I.26.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kurucz Team 1995 Kft-t (9517 Kemenessömjén, Berzsenyi u. 33.) bízta meg – árajánlata alapján – a Gérce orvosi rendelő gázkazán cseréjével bruttó 390.151,-Ft vállalkozási díjért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, a munka megrendelésére.

Határidő: 2022. március 30.

Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester: mint az előzőekben már ismertette az önkormányzat nevére került az Evangélikus Egyháztól megvásárolt 99/5 hrsz-ú, 2098 m2 nagyságú, belterületi ingatlan. Az ingatlanon található egy romos gazdasági épület, aminek a lebontásáról mielőbb intézkedni kellene, hogy azt a földhivatalban is be lehessen jegyeztetni. Az önkormányzatnak nincs gépe és szakembere az épület szakszerű lebontására, valamint a törmelék elszállítására. Véleménye szerint a legjobb megoldás az lenne, ha valaki a bontási anyag fejében vállalná az épület lebontását. Több érdeklődővel is beszélt, de mindenki csak a felhasználható anyagot vitte volna el, a törmelék elszállítása az önkormányzatra hárulna. Németh Dezső Gércei lakos jelezte, hogy teljesen lebontaná a romos épületet és a területről a törmelék elszállítását is vállalná. Mivel más ilyen ajánlatot nem tett, javasolta Németh Dezső ajánlatának elfogadását.

A képviselő-testület egyetértve a polgármester javaslatával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2022.(I.26.) testületi határozat

Gérce Község Önkormányzata Képviselő-testülete Németh Dezsőt (9672 Gérce, Kossuth u. 73.) bízta meg a Gérce 99/5 hrsz-ú belterületi ingatlanon lévő romos gazdasági épület lebontásával és a keletkezett törmelék elszállításával a bontási anyag fejében.


A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére, a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2022. március 31.


Felelős: Kovács László polgármester

Kovács László polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.


Kovács László
polgármester




Szabó Andrásné
jegyző